



## I ETAP projektowanej inwestycji : pierwotny

ZAGOSPODAROWANIE TERENU W DĄBRÓWCE SZCZEPANOWSKIEJ W TYM :BUDOWA WIEŻY WIDOKOWEJ (wraz z oświetleniem solarnym) BUDYNKU WC(wraz z wewnętrzną instalacją wod-kan, c.o.prąd) ŁAZIENEK LECZNICZYCH , 2 ZBIORNIKÓW NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE DO 10 M3,ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY, ZIELEŃ, UTWARDZENIE TERENU(dojścia, dojazdy, place, miejsca postojowe), OŚWIETLENIE SOLARNE W RAMACH ZADANIA " TURYSTYCZNO-REKREACYJNE ZAGOSPODAROWANIE POGÓRZA CIĘŻKOWICKIEGO WRAZ Z ELEMENTAMI PRZYRODY"

projektowane elementy zagospodarowania :		powierzchnia
1	wieża widokowa taras – wykonane w I ETAPIE realizacji	44,91m <sup>2</sup> 106,02m <sup>2</sup>
2	budynek toalety publicznej WC wraz z przyległym terenem utwardzonym w tym: budynek WC pow. zabudowy 44,22m <sup>2</sup> , murek ozdobny 7,42m <sup>2</sup> utwardzenie z kostki brukowej 57,46m <sup>2</sup>	109,10m <sup>2</sup>
3	zbiornik na nieczystości ciekłe do WC	—
4	plac rekreacyjny – aktywny senior (70,92+30,68+46,50+7,97)	156,07m <sup>2</sup>
5	teżnia (pow.zab 3,93m <sup>2</sup> ) wraz z infrastrukturą techniczną m.innymi zbiornik solanki Zs i zbiornik przelewowy Zp- plac utwardzony	43,16m <sup>2</sup>
6	plac zabaw w tym : – nawierzchnia bezpieczna np. Childs Play (53,12+51,34+9,34m <sup>2</sup> )=113,80m <sup>2</sup> –zielen –trawa (9,90+2,30) 12,20m <sup>2</sup> –schocki terenowe z kostki brukowej 2,50m <sup>2</sup> –ławki gabionowe (0,99+2,2,04)= 3,03m <sup>2</sup> –obrzeża 3,87m <sup>2</sup>	135,40 m <sup>2</sup>
7	ogród sensoryczny w tym: – zielen (11,10+40,53+78,54+3,90)=134,07m <sup>2</sup> nawierzchnia z kory kamiennej na podkładzie z geowłókniny – ścieżka sensoryczna o różnorodnej nawierzchni z obrzeżem 73,65m <sup>2</sup>	207,72m <sup>2</sup>
8	plac rekreacyjny dla dorosłych i dzieci z grilem + altana w tym: utwardzenie kostką brukową 97,10m <sup>2</sup> zielen (kora kamienna na geowłókninie ) 4,50m <sup>2</sup>	101,60m <sup>2</sup>
9	alpinarium	64,80m <sup>2</sup>
10	plac wielofunkcyjny do gier podwórkowych plenerowych ( np. klasy itp.) wraz tyrolką (zjazdem) w tym : maty przeroszone 99,80 m <sup>2</sup> plac utwardzony kostką wraz z obrzeżem betonowym 101,50m <sup>2</sup>	201,30m <sup>2</sup>
11	ciagi komunikacyjne pozostałe w tym : stanowisko postojowe dla rowerów 17,57 m <sup>2</sup> ciąg komunikacyjny główny 541,42m <sup>2</sup> ciagi komunikacyjne dodatkowe(6,00+15,42+11,68+5,60) 38,70mb korytko odwadniające (rynstok) (9,72+6,54) 16,26m <sup>2</sup> ciąg pieszy od strony północnej 36,80m <sup>2</sup>	650,75 m <sup>2</sup>
11a	ciagi komunikacyjne przed bramą wjazdową : dojeżdż ,dojazd – naw. asfaltowa 108,06m <sup>2</sup> dojeżdż piesze kostka brukowa 11,90 m <sup>2</sup> krawężniki , obrzeża 5,74m <sup>2</sup>	125,70m <sup>2</sup>
12	stanowiska postojowe: 9 stan. post. 2,50x5,00 m (63,10+77,70m <sup>2</sup> ) dla niepełnosprawnych: 2 stan post. 3,60x5,00 m –18,00m <sup>2</sup>	158,80m <sup>2</sup> kostka brukowa
12a	1 stanowisko postojowe dla autobusu min.3x19m	56,20m <sup>2</sup>
13	stanowisko do segregacji śmieci komunalnych (3 dzwony)	13,81m <sup>2</sup>
14	łacznik – ciąg komunikacyjny pieszy pomiędzy wieżą widokową Etap I	64,51m <sup>2</sup>
15	utwardzenie zwirowe z obrzeżem stalowym H=24cm i dł. 86,10mb	47,13m <sup>2</sup>
16	zielony bufor – kamienna kora na geowłókninie z obrzeżem stalowym H=24cm i dł. 40,13mb	33,00m <sup>2</sup>

PROJEKTOWANE ELEMENTY PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI - objęcie wnioskiem

- rozbiora istniejących urządzeń zabawowych (ścianka wspinaczkowa huśtawka wahadłowa , karuzela , ławka bez oparcia)
- rozbiora istniejącej płyty betonowej ok 4,25 x 7,50m (ok.31,90m<sup>2</sup>)
- rozbiora istniejącego metalowego ogrodzenia o h=1,2m (5,95+22,16) o długości ok.28,20mb

usunięcie kolizji sieci elektroenergetycznej nN poprzez likwidację odcinka napowietrznego i wybudowanie odcinka linii kablowej ziemnej

1- - - - -2 kabel ziemny typu YAKXS 4x120 mm<sup>2</sup> dł 48,10mb

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI NR 295 skala 1:500

## II ETAP projektowanej inwestycji : zamienny

ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ REGIONALNEGO CENTRUM ENOTURYSTYKI W DĄBRÓWCE SZCZEPANOWSKIEJ (W TYM : BUDOWA BUDYNKU WC(wraz z wewnętrzną instalacją wod-kan, c.o.prąd) , 2 ZBIORNIKÓW NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE DO 10 M3, ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY, ZIELEŃ, UTWARDZENIE TERENU(dojścia, dojazdy, place, miejsca postojowe), OŚWIETLENIE SOLARNE W RAMACH ZADANIA " TURYSTYCZNO-REKREACYJNE ZAGOSPODAROWANIE POGÓRZA CIĘŻKOWICKIEGO WRAZ Z OCHRONĄ PRZYRODY " - ETAP II

### LEGENDA:

PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU - objęcie wnioskiem

AB CDE

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

2

5

MAŁA ARCHITEKTURA projektowane wg indywidualnego rozwiązania oraz wg kat.brązowego		
Aktywny senior (a-b)		
a1	rower poziomy	1 szt
a2	zestaw koło twist + koło TAL-CHI	1 szt
a3	rower ręczny	1 szt
a4	zestaw balans	1 szt
a5	podwójna prasa klatki piersiowej	1 szt
b	ścieżka do ćwiczeń sprawnościowych dedykowana dla seniorów	1 szt
b1	ścieżka z poręczami pochylnia i schodami	1 szt
b2	ścieżka z poręczami i różnorodnymi przeszkodami	1 szt
teżnia solankowa		
c	teżnia solankowa wraz z infrastrukturą techniczną	1 szt
d	plac zabaw	122,66mb
d	zjeżdżalnia na skarpie ( strefa bezpieczeństwa około 17,00m <sup>2</sup> )	1 szt
e	biuik –sprężynowiec konik (strefa bezpieczeństwa ok. 10,20m <sup>2</sup> )	1 szt
e1	tablica aktywności – labirynt (strefa bezpieczeństwa ok. 10,20m <sup>2</sup> )	1 szt
f	huśtawka –bocianie gniazdo (strefa bezpieczeństwa	1 szt
g	ścianka wspinaczkowa po terenie – (nawierzchnia bezpieczna 9,34m <sup>2</sup> )	1 szt
g1	tyrolka (strefa bezpieczeństwa około 85,00 m <sup>2</sup> )	1 szt
pozostałe elementy małej architektury		
h	ławki bez oparc	2 szt
i	ławki z oparciem	9 szt
i1	ławki z oparciem dla seniorów przy teźni	2 szt
j	stolik z ławkami z oparciem (na placu z altana i grilem)	5 kompl
k	kosze na śmieci	8 szt
l	ławka półokrągła z oparciem z możliwością zamontowania parasola	2 szt
l1	ławka półokrągła bez oparcia w kształcie amfiteatru przy placu zabaw gabionowa z siedziskiem drewnianym h=45 cm ,dł.1,85mb i dł. 3,82mb	2 szt
ł	stojak na rowery (6 stanowisk do parkowania)	3 szt
m	tablica informacyjna –regulaminowa – (seniorzy , teźnia)	3 szt
n	tablica informacyjna –regulaminowa –plac zabaw	1 szt
o	tablica informacyjna pozostałe	5 szt
p	grill – z kamienia naturalnego + typowa altana drewniana kryta strzechą	1 szt
r	samoobsługowa stacja rowerowa	1 kompl.
s	witacz	1 szt
t	murek –rabata ( murek z kamienia nat. o h – 70 cm na fund. bet.)	7,50m <sup>2</sup>
u	oświetlenie parkowe wysokie solarne LED	11 szt
w	oświetlenie ogrodowe solarne LED w tym: alpinarium 5szt.	44 szt
z	ogrodzenie systemowe h=1,50 m panelowe w tym: furtka o szer.1,20m – 2szt.	152,54mb
z1	brama wjazdowa o szer.4,50m	1 szt.
z2		

NAZWA I ADRES INWESTORA : GMINA PLEŚNA 33-171 PLEŚNA 240		LOKALIZACJA obr. DĄBRÓWKA SZCZEPANOWSKA DZ. NR 295 jedn. ewid. PLEŚNA	
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWANEGO: ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ REGIONALNEGO CENTRUM ENOTURYSTYKI W DĄBRÓWCE SZCZEPANOWSKIEJ W TYM : BUDOWA BUDYNKU WC (wraz z wewnętrzną instalacją wod-kan, c.o.prąd) , 2 ZBIORNIKÓW NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE DO 10 M3, ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY, ZIELEŃ, UTWARDZENIE TERENU (dojścia, dojazdy, place, miejsca postojowe), OŚWIETLENIE SOLARNE W RAMACH ZADANIA " TURYSTYCZNO-REKREACYJNE ZAGOSPODAROWANIE POGÓRZA CIĘŻKOWICKIEGO WRAZ Z OCHRONĄ PRZYRODY " - ETAP II		FIRMA ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANA ARCHITRA W 32 – 566 ALMERIA ul. M.SKŁODOWSKIEJ-CURIE 3e tel./fax. (12) 283 17 06 tel. kom. 607 042 609	
FUNKCJA	IMIE I NAZWISKO	PODPIS I DATA	GRUDZIEŃ 2024
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Dorota Filipczyk upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		65/97
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Dorota Verney upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		441/94
ASISTENT PROJEKTANTA			
OBIEKT			
TYTUŁ RYSUNKU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		SKALA 1:500
	STADIUM P.B. - zamienny	BRANŻA ARCHITEKTURA	NUMER RYSUNKU 1